AMPAO IMMOBILIER

04 68 73 27 79 contact@ampao.fr www.ampao.fr

83 000 €

Achat appartement

Surface : 53 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1961

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 cave

Appartement 1061 Perpignan

Situé dans un quartier calme proche de la gare, cet appartement très lumineux de près de 54 m2 a été partiellement rénové. Il bénéficie de deux chambres spacieuses d'un salon-séjour, d'une cuisine indépendante et d'une salle de bain avec wc. La salle de bain et la cuisine nécessitent un bon rafraîchissement. Une cave de 10.65 m2 complète le lot. La copropriété dispose d'un parking commun fermé avec portail électrique.

Informations légales
83 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 708 € (59 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Document non contractuel - 01/05/2025