

256 000 €

Achat appartement

Surface : 88 m²

Année construction : 1970

Exposition : Nord ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Parking visiteurs

3 chambres

2 salles de douche



Appartement 1088 Canet-en-Roussillon

Idéalement situé à Canet Plage, à deux pas de l'aquarium, découvrez ce lot de deux appartements (un T2 et un T3) pour une superficie totale de 88 m². Les deux appartements ne forment qu'un seul lot de copropriété. Ils sont tous deux en parfait état. Les équipements et l'emplacement permettent de louer aussi bien en saisonnier qu'à l'année. Une visite s'impose !

Informations légales

256 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 537 € (128 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 01/05/2025



Ampao Immobilier Village - 141 Avenue des hauts de Canet, 66140 Canet-en-roussillon

Tél: 04 68 73 27 79 - contact@ampao.fr - www.ampao-immobilier.com

RCS Perpignan 803 814 094 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : Galian 120 000€

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet