

81 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 68 m²

Année construction : 1977

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave



Appartement 1100 Perpignan

Appartement T3 à rénover au 2nd étage sans ascenseur dans un immeuble de 4 étages. Il se compose d'une cuisine séparée, d'un spacieux séjour, de deux chambres, une salle de bain et un wc. Proches des commodités, de la faculté et du bus de ville idéal en 1er acquisition ou investisseur

Informations légales

81 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 700 € (58 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1130 à 1530 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 01/05/2025



Ampao Immobilier Village - 141 Avenue des hauts de Canet, 66140 Canet-en-roussillon

Tél: 04 68 73 27 79 - contact@ampao.fr - www.ampao-immobilier.com

RCS Perpignan 803 814 094 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : Galian 120 000€

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet