

153 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 42 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1992

Exposition : Sud

Vue : Sans vis à vis

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel, Volets roulants

électriques, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement Canet-en-Roussillon

Proche plage commerce et port (2 min à pied) au sein d'une jolie résidence de 2 étages avec piscine commune , t3 meublé situé au 1^{er} étage composé de 2 chambres avec placards , 1 salle d'eau ,wc séparés , une belle pièce à vivre avec grande baie vitrée donnant sur la terrasse exposée plein sud sans vis à vis . Parking facile . Quartier très calme . A visiter rapidement.

Informations légales

153 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 200 € (100 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 01/05/2025



Ampao Immobilier Village - 141 Avenue des hauts de Canet, 66140 Canet-en-roussillon

Tél: 04 68 73 27 79 - contact@ampao.fr - www.ampao-immobilier.com

RCS Perpignan 803 814 094 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : Galian 120 000€

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet