

71 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Exposition : Nord est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Rénové

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave



Appartement 1128 Perpignan

Découvrez ce charmant appartement T2 situé dans un quartier calme et recherché, à proximité des commerces, transports et école. Idéal pour un premier achat ou un investissement, ce bien offre un fort potentiel de personnalisation. Au deuxième étage, une spacieuse terrasse vous permet de profiter des beaux jours et le séjour est très lumineux grâce à ses deux porte-fenêtres. Appartement sans cuisine, offrant la possibilité d'aménager selon vos goûts. Un grand cellier vient compléter ce bien. Un joli bien à petit prix, à visiter sans tarder !

Informations légales

71 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 632 € (53 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 03/07/2025



Ampao Immobilier Village - 141 Avenue des hauts de Canet, 66140 Canet-en-roussillon

Tél: 04 68 73 27 79 - contact@ampao.fr - www.ampao-immobilier.com

RCS Perpignan 803 814 094 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : Galian 120 000€

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet