

139 500 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Année construction : 1991

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel,
Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

139 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (32 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 320 € (110 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 900 Canet-en-Roussillon

MAGNIFIQUE APPARTEMENT T2 VUE JARDIN Dans une résidence arborée située dans la commune de Canet-en-Roussillon, dotée de piscines, d'un restaurant, de structures sportives et de loisirs, idéal pour des vacances de rêve. Venez découvrir ce charmant appartement de type T2 entièrement rénové. Il est composé d'une cuisine équipée, salon-séjour climatisé, salle d'eau, WC séparé et une terrasse privative. Ce bien est vendu avec un emplacement de parking. Produit rare, n'attendez plus ! Idéal investisseur (forte rentabilité touristique, 2 ans de loyers garantis) ou résidence secondaire.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 27/04/2024



Ampao Immobilier -

Agence située: 141 Avenue des hauts de Canet - 66140 Canet-en-roussillon - Tél: 04 68 73 27 79 - contact@ampao.fr

Carte professionnelle n°66-201421G-T délivrée à Perpignan - RCS Perpignan 803 814 094

Code NAF 6831Z - Garantie financière : Galian 120 000€ - Document non contractuel -