

118 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 30 m²

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

118 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 284 € (107 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1146 Canet-en-Roussillon

Dans une belle résidence arborée avec piscines et courts de tennis, venez découvrir ce coquet appartement rénové, au premier étage et offrant une jolie vue sur les jardins. Orienté plein sud et agrémenté d'une jolie terrasse, vous pourrez profiter d'un séjour-cuisine très lumineux avec climatisation réversible, d'une chambre avec placard et climatisation et d'une salle d'eau avec wc. Un joli bien à petit prix, idéal pour une résidence secondaire ou un investissement locatif, à visiter sans tarder !

Document non contractuel - 26/11/2025



Ampao Immobilier Village - 141 Avenue des hauts de Canet, 66140 Canet-en-roussillon

Tél: 04 68 73 27 79 - contact@ampao.fr - www.ampao-immobilier.com

RCS Perpignan 803 814 094 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : Galian 120 000€

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet