

141 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel,

Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 1135 Canet-en-Roussillon

Dans une belle résidence arborée dotée de piscines, d'un restaurant, de structures sportives et de loisirs, idéal pour des vacances de rêve, Venez découvrir ce magnifique appartement de type T2 entièrement rénové et vendu meublé. Il est composé d'une cuisine équipée, salon-séjour climatisé, grande chambre, salle d'eau, WC séparé et une terrasse privative donnant sur les jardins. Ce bien est vendu avec un emplacement de parking. Produit rare, n'attendez plus ! Idéal investisseur (forte rentabilité touristique) ou résidence secondaire.

Informations légales

141 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 680 € (140 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 31/07/2025



Ampao Immobilier Village - 141 Avenue des hauts de Canet, 66140 Canet-en-roussillon

Tél: 04 68 73 27 79 - contact@ampao.fr - www.ampao-immobilier.com

RCS Perpignan 803 814 094 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : Galian 120 000€

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet