

149 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel, Volets roulants

électriques, Piscine, Parking visiteurs



Appartement 1115 Canet-en-Roussillon

Magnifique appartement T2 entièrement rénové et vendu meublé en rez-de jardin. Résidence de standing, arborée avec piscines, tennis, restaurant, snack-bar, située à 5 minutes des plages. Vous serez séduits par sa luminosité et son exposition, sa vue sur les jardins, son spacieux séjour avec cuisine américaine, rampe d'accès et wc aux normes PMR, climatisation réversible dans la chambre et le séjour, volets roulants électriques. Un emplacement de parking vient compléter ce joli bien où vous n'aurez plus qu'à poser vos valises. Une visite s'impose !

Informations légales

149 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 920 € (160 € par mois), Copropriété : procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 10/05/2025



Ampao Immobilier Village - 141 Avenue des hauts de Canet, 66140 Canet-en-roussillon

Tél: 04 68 73 27 79 - contact@ampao.fr - www.ampao-immobilier.com

RCS Perpignan 803 814 094 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : Galian 120 000€

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet