

118 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 32 m²

Année construction : 1986

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking



Appartement 1142 Canet-en-Roussillon

Charmant appartement T2 en rez-de-jardin en vente à Canet-en-Roussillon. D'une surface de 32 m², ce bien dispose d'un séjour agréable, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'une terrasse de 8 m² offrant une agréable vue sur le jardin. Les prestations incluent un double vitrage, et une climatisation réversible, une cuisine américaine équipée. La résidence sécurisée offre un cadre calme, une piscine, un restaurant, un snack-bar, des terrains de tennis et un parking pour les visiteurs. L'intérieur du bien est en bon état. À visiter sans tarder!

Informations légales

118 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 284 € (107 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 03/11/2025



Ampao Immobilier Village - 141 Avenue des hauts de Canet, 66140 Canet-en-roussillon

Tél: 04 68 73 27 79 - contact@ampao.fr - www.ampao-immobilier.com

RCS Perpignan 803 814 094 - Code NAF 6831Z - Garantie financière : Galian 120 000€

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet