

130 000 €

**Achat appartement**

Réf. 565V850A

2 pièces

Surface : 39 m<sup>2</sup>

**Année construction** : 1960

**Exposition** : Ouest

**Vue** : Citadine

**Eau chaude** : Individuelle électrique

**État intérieur** : A moderniser

**Standing** : Résidentiel

**État immeuble** : Ravalement fait

**Prestations** :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



## Appartement Canet-en-Roussillon

Dans un immeuble avec ascenseur à deux pas des commerces et de la plage, cet appartement saura vous séduire grâce à son emplacement en plein centre de Canet plage. Il est composé d'un petit sas d'entrée avec des toilettes indépendants ; un séjour avec un placard mural, qui distribue une salle d'eau, une petite cuisine séparée équipée et aménagée et une chambre spacieuse. Le Balcon fait toute la largeur de l'appartement et est exposé ouest, ce qui apporte une bonne luminosité. Il bénéficie d'un beau potentiel et d'une belle surface de 39 m<sup>2</sup>.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 748 €

Bien en copropriété

130 000 € honoraires d'agence inclus

