

290 900 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Eau chaude** : Collective solaire

**Standing** : Luxe

**État immeuble** : Neuf

**Prestations** :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

**Informations légales**

290 900 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(44 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



### Appartement 908 Canet-en-Roussillon

Situé entre mer et montagne, autour d'un plan d'eau et face au port de Canet en Roussillon. Embarquez à bord de l'un de nos T3 et appréciez la sensation d'être toujours en vacances. Ses lignes fluides et spacieuses, ses terrasses en courbes ondulantes. Nos appartements disposent d'une pièce à vivre lumineuse avec une cuisine aménagée avec des matériaux nobles, une pièce ouverte sur une généreuse terrasse vous offrant une vue dégagée sur le port de plaisance ou le Mont Canigou. 2 chambres en suite (pour certains T3) avec placard coulissant intégré. Les prestations de standing et personnalisables vous raviront et vous permettront de créer un logement à votre image. Grâce à sa solution domotique, installée dans tous les logements, vous pourrez piloter vos équipements à distance et gérer vos consommations d'énergie. Les appartements sont vendus avec place de parking fermé ou garage. Vous souhaitez réaliser un investissement immobilier ou habiter...

Document non contractuel - 29/04/2024



Ampao Immobilier -

Agence située: 141 Avenue des hauts de Canet - 66140 Canet-en-roussillon - Tél: 04 68 73 27 79 - contact@ampao.fr

Carte professionnelle n°66-201421G-T délivrée à Perpignan - RCS Perpignan 803 814 094

Code NAF 6831Z - Garantie financière : Galian 120 000€ - Document non contractuel -