

195 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 29 m²

Année construction : 1990

Exposition : Est

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Informations légales

195 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (11 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 368 € (31 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1051 Argelès-sur-Mer

Argelès plage, à deux pas des commerces, avec la plage à 50 m et au calme, bel appartement au premier étage d'une petite copropriété aux faibles charges. Il se compose d'une entrée, séjour avec coin cuisine, chambre avec grand placard, salle de bains et WC indépendant. Une belle terrasse vous permettra de profiter d'une superbe vue sur la mer et la verdure. Doubles vitrages, volet roulant électrique et climatisation réversible. Le port et un grand parking public sont à proximité immédiate. En excellent état, et vendu meublé, vous n'aurez plus qu'à poser vos valises !

Document non contractuel - 27/04/2024



Ampao Immobilier -

Agence située: 141 Avenue des hauts de Canet - 66140 Canet-en-roussillon - Tél: 04 68 73 27 79 - contact@ampao.fr

Carte professionnelle n°66-201421G-T délivrée à Perpignan - RCS Perpignan 803 814 094

Code NAF 6831Z - Garantie financière : Galian 120 000€ - Document non contractuel -